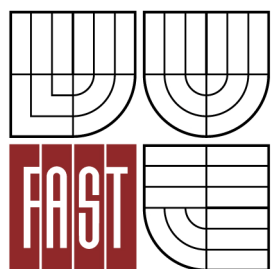




VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA STAVEBNÍ
ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING
INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION RODINNÉHO CHARAKTERU S BEZBARIÉROVÝM ŘEŠENÍM A BYTEM MAJITELE

FAMILY BOARDING HOUSE WITH BARRIER-FREE ACCESS AND OWNER'S
APARTMENT

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
BACHELOR'S THESIS

AUTOR PRÁCE
AUTHOR

FRANTIŠEK JURKA

VEDOUCÍ PRÁCE
SUPERVISOR

Ing. JITKA BALÍKOVÁ, Ph.D.

BRNO 2013



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	B3607 Stavební inženýrství
Typ studijního programu	Bakalářský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	3608R001 Pozemní stavby
Pracoviště	Ústav pozemního stavitelství

ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Student František Jurka

Název Penzion rodinného charakteru s
bezbariérovým řešením a bytem majitele

Vedoucí bakalářské práce Ing. Jitka Balíková, Ph.D.

**Datum zadání
bakalářské práce** 30. 11. 2012

**Datum odevzdání
bakalářské práce** 24. 5. 2013

V Brně dne 30. 11. 2012

.....
prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc.
Vedoucí ústavu

.....
prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc.
Děkan Fakulty stavební VUT

Podklady a literatura

Studie dispozičního řešení stavby, katalogy a odborná literatura, Stavební zákon č.183/2006 Sb., Vyhláška č.499/2006 Sb., Vyhláška 268/2009 Sb., Vyhláška 398/2009 Sb., nařízení vlády ČR a platné ČSN.

Zásady pro vypracování

Zadání VŠKP: Projektová dokumentace stavební části k provedení novostavby. Stavba bude situovaná v intravilánu. Cíl práce: vyřešení dispozice pro daný účel, návrh vhodné konstrukční soustavy, nosného systému a vypracování výkresové dokumentace včetně textové části a příloh podle pokynů vedoucího práce. Textová i výkresová část bude zpracována s využitím výpočetní techniky (v textovém a grafickém editoru). Výkresy budou opatřeny jednotným popisovým polem a k obhajobě budou předloženy složené do desek z tvrdého papíru potažených černým plátnem s předepsaným popisem se zlatým písmem. Dílčí složky formátu A4 budou opatřeny popisovým polem s uvedením seznamu příloh na vnitřní straně složky.

Požadované výstupy dle uvedené Směrnice:

Textová část VŠKP bude obsahovat kromě ostatních položek také položku h) Úvod (popis námětu na zadání VŠKP), položku i) Vlastní text práce (projektová dokumentace – body A,B,F dle vyhlášky č.499/2006 Sb.) a položku j) Závěr (zhodnocení obsahu VŠKP, soulad se zadáním, změny oproti původní studii).

Příloha textové části VŠKP v případě, že bakalářskou práci tvoří konstruktivní projekt, bude povinná a bude obsahovat výkresy pro provedení stavby (technická situace, základy, půdorysy řešených podlaží, konstrukce zastřešení, svislé řezy, pohledy, detaily, výkresy sestavy dílců popř. výkresy tvaru stropní konstrukce, specifikace, tabulky skladeb konstrukcí – rozsah určí vedoucí práce), zprávu požární bezpečnosti, stavebně fyzikální posouzení stavebních konstrukcí.

Předepsané přílohy

.....

Ing. Jitka Balíková, Ph.D.
Vedoucí bakalářské práce

Abstrakt

Tato bakalářská práce se zabývá architektonickým, dispozičním a konstrukčním řešením penzionu rodinného charakteru s bezbariérovým řešením a bytem majitele.

Jedná se o nepodsklepený dvoupodlažní dům se dvěma jednopodlažními přístavky. V 1.NP se nachází ubytovací část o kapacitě 10 lůžek ve čtyřech pokojích, ve 2.NP se nachází byt majitele s terasou. K tomuto objektu je proveden přístavek garáže pro byt majitele a skladu pro ubytovací část.

Konstrukce domu je provedena v podélném nosném systému ze systému Porotherm. Stropy jsou keramobetonové, rovněž Porotherm. Pultová střecha je lehká jednoplášťová, vynáší ji dřevěné nosníky. Krytinu tvoří fólie z měkkého PVC.

Klíčová slova

bakalářská práce, penzion, byt, bezbariérové řešení, pultová střecha, keramické tvárnice

Abstract

This bachelor thesis deals with, architectural, dispositional and structural solution of family boarding house with barrier-free access and owner's apartment.

It's cellarfree two-storey house with two one-storey outbuildings. In first floor is accomodation area with ten 10 beds in four rooms, in second floor is owner's apartment with terrace. To this building is desinged outbuilding garage for owner's apartment and outbuilding warehouse for accomodation area.

Structure of house i desinged in longitudinal support system in Porotherm system. Ceilings is ceramic-concrete, also Porotherm system. Roof is shed single-leaf supported by wooden beams. Covering is mPVC foil.

Keywords

bachelor thesis, boarding house, apartment, barrier-free acces, shed roof, ceramic blocks

Bibliografická citace VŠKP

JURKA, František. *Penzion rodinného charakteru s bezbariérovým řešením a bytem majitele*. Brno, 2013. 32 s., 331 s. příl. Bakalářská práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav pozemního stavitelství. Vedoucí práce Ing. Jitka Balíková, Ph.D..

Prohlášení:

Prohlašuji, že jsem bakalářskou práci zpracoval samostatně a že jsem uvedl všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 22. 5. 2013

.....
podpis autora
František Jurka

Poděkování

Děkuji Ing. Jitce Balíkové, PhD. za příkladné vedení a konzultace při zpracování této bakalářské práce.

V Brně dne 22. 5. 2013

.....
podpis autora
František Jurka

Obsah bakalářské práce:

1. úvod
2. vlastní text práce
 - 2.1 Průvodní zpráva
 - 2.2 Souhrnná technická zpráva
 - 2.3 Technická zpráva k projektu pro realizaci stavby
3. závěr
4. přílohy bakalářské práce

1. Úvod

Cílem této práce je návrh penzionu rodinného charakteru s bezbariérovým řešením a bytem majitele. Objekt se bude nacházet v Brně-Líšni na ulici Ječmínkova. Pozemek je mírně svažité nezastavěná parcela.

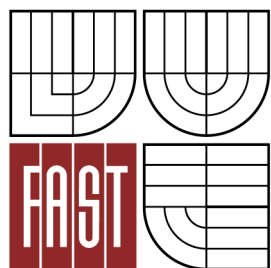
Úkolem této bakalářské práce je navrhnout budovu z hlediska architektonického, dispozičního a konstrukčního. Dále je nutno objekt posoudit z hlediska požární bezpečnosti a vypracovat tepelně technické posouzení obalových konstrukcí. Dům bude dispozičně rozdělen na dvě části - na část ubytovací a část sloužící jako byt majitele. V objektu bude zřízena garáž pro dva osobní automobily. Ubytovací část bude disponovat jedním bezbariérovým pokojem. Celková kapacita bude 10 lůžek. V této práci bude vyřešeno parkování pro hosty penzionu včetně bezbariérového stání. Práce bude zahrnovat i okolní úpravy budovy, napojení na inženýrské sítě a dopravní napojení.

V bakalářském semináři se bude práce zabývat skleněnými markýzami, jejich navrhováním, konstrukčním možností a kotvením.



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA STAVEBNÍ
ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION RODINNÉHO CHARAKTERU S BEZBARIÉROVÝM ŘEŠENÍM A BYTEM MAJITELE

FAMILY BOARDING HOUSE WITH BARRIER-FREE ACCESS AND OWNER'S
APARTMENT

2.1 PRŮVODNÍ ZPRÁVA

AUTOR PRÁCE:

AUTHOR

FRANTIŠEK JURKA

VEDOUCÍ PRÁCE:

SUPERVISOR

Ing. JITKA BALÍKOVÁ, Ph.D.

BRNO 2013

Zodpovědný projektant: František Jurka
Valtická 6 , Brno 628 00

Investor: Marek Michal
Blatnická 1 , Brno 628 00

Datum: 13.5.2013

2.1.1 Identifikace stavby:

Název stavby: **Penzion rodinného charakteru s bezbariérovým řešením a bytem majitele**

Místo stavby: Brno - Líšeň

Obec a k.ú.: obec Brno, k.ú. Brno - Líšeň

Kraj: Jihomoravský

Parcelní číslo: 5318/31
5318/32

Stavebník: **Marek Michal**
Blatnická 1, Brno 628 00

Zodpovědný projektant: **František Jurka**
Valtická 6, Brno 628 00

Datum: 13. 5. 2013

2.1.2 Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Budovaný objekt je situován na pozemcích - parc.č. 5318/31 a parc.č. 5318/32 v k.ú. Brno - Líšeň, kde podle územního plánu se předpokládá výstavba staveb pro bydlení. Pozemek není vůbec zastavěn.

Dotčený pozemek par.č. 5318/31 a par.č. 5318/32 je veden v Katastru nemovitostí pro katastrální území Brno - Líšeň jako orná půda. Obě parcely jsou ve vlastnictví investora

2.1.3 Provedené průzkumy a napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Na pozemku byl proveden geologický a radonový průzkum.

Na hranici pozemku se nachází přípojka plynovodu, elektřiny, vodovodního a oddílné kanalizačního potrubí.

Příjezd na pozemek je zajištěn příjezdovou komunikací a chodníkem z ulice Ječmínkova a chodníkem z ulice Šimáčkova.

Napojení na inženýrské sítě – veškeré inženýrské sítě jsou vedeny v komunikaci na ulici Ječmínkova.

Budou se budovat přípojky pro elektro, plyn, vodovod, oddílnou kanalizaci a sdělovací kabel.

2.1.4 Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Veškeré požadavky dotčených orgánů byly splněny a písemně odsouhlaseny.

2.1.5 Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Objekt bude realizován v souladu s vyhláškou MMR č. 268/2009 Sb. *O technických požadavcích na stavby* (dříve vyhl. 137/1998 Sb. *O obecných technických požadavcích na výstavbu*).

Z hlediska akustiky nebude znamenat provoz hlukovou zátěž, nebudou zde řešeny žádné zdroje hluku. Objekt je vytápěný a ve všech aspektech je splněna norma ČSN 73 0540-2 - Tepelná ochrana budov - Požadavky. Stavba má bezbariérový přístup do jednoho pokoje pro ubytování hostů. Splňuje všechny požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

2.1.6 Údaje o shodě s územně plánovací dokumentací

Jedná se o území stanovené Územním plánem Města Brna jako plochy čistého bydlení BC. Pro danou lokalitu je územním plánem stanovená výstavba rodinných domů s výjimkou pro stavby pro ubytování do 45 lůžek.

Podmínky dané územním plánem:

- odstavování vozidel lze řešit v plném rozsahu na vlastním pozemku nebo v docházkové vzdálenosti (200–300 m) mimo veřejná prostranství
- objekty se svým objemem nevymykají charakteru budov v lokalitě

Svým účelem využití objekt koresponduje s požadavky platného územní plánu obce, jedná se o penzion o 10 lůžkách s parkováním na vlastním pozemku. Objemově není výrazně rozdílný od okolní zástavby.

2.1.7 Věcné a časové vazby stavby na okolní výstavbu a jiná opatření v dotčeném území

Stavba není zatím realizována. Realizace začne podle plánu 15. 3. 2014. Předpokládaným termín dokončení stavby je 1. 3. 2015.

Během stavebních prací lze předpokládat zvýšení hlučnosti a prašnosti v okolí stavby. Dále je nutno předpokládat zvýšenou zátěž na přilehlých komunikacích. Podmínkou provozu na stavbě je připojení staveniště na přípojku vody, elektřiny a kanalizace.

2.1.8 Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

Stavba bude realizována od dubna 2013 do března 2014

Postup výstavby bude přibližně následující:

- 1) výkopové práce
- 2) základové konstrukce
- 3) zdění svislých nosných konstrukcí a provedení stropní konstrukce
- 4) realizace krovu a konstrukce zastřešení
- 5) osazení výplní otvorů
- 6) dokončovací práce (podlahy, omítky apod.)
- 7) terénní úpravy okolí stavby

2.1.9 Statistické údaje a předpokládané investiční náklady

Technické parametry:

Užitná plocha - ubytovací část:	233,5	m ²
Užitná plocha - byt majitele:	335,9	m ²
Užitná plocha - celkem:	569,4	m ²
Zastavěná plocha:	382	m ²
Zpevněné plochy - terasa pro hosty:	82	m ²
Zpevněné plochy - chodníky a rampy:	61	m ²
Zpevněné plochy - parkoviště:	165	m ²
Zpevněné plochy - celkem:	308	m ²
Obestavěný prostor:	2062	m ³

Stanovení orientační ceny stavby:

Vzhledem k charakteru objektu a jejímu konstrukčnímu řešení jsou odhadovány náklady ve výši cca 11 560 000 Kč.

V Brně dne 22. 5. 2013

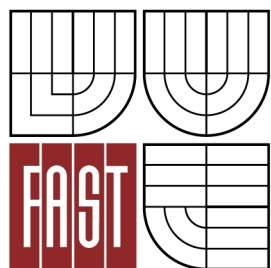
Vypracoval: František Jurka

.....



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA STAVEBNÍ
ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION RODINNÉHO CHARAKTERU S BEZBARIÉROVÝM ŘEŠENÍM A BYTEM MAJITELE

FAMILY BOARDING HOUSE WITH BARRIER-FREE ACCESS AND OWNER'S
APARTMENT

2.2 SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

AUTOR PRÁCE:

AUTHOR

FRANTIŠEK JURKA

VEDOUCÍ PRÁCE:

SUPERVISOR

Ing. JITKA BALÍKOVÁ, Ph.D.

BRNO 2013

Zodpovědný projektant:	František Jurka Valtická 6 , Brno 628 00
Investor:	Marek Michal Blatnická 1 , Brno 628 00
Datum:	13.5.2013
Identifikace stavby:	
Název stavby:	Penzion rodinného charakteru s bezbariérovým řešením a bytem majitele
Místo stavby:	Brno - Líšeň
Obec a k.ú.:	obec Brno, k.ú. Brno - Líšeň
Kraj:	Jihomoravský
Parcelní číslo:	5318/31 5318/32
Stavebník:	Marek Michal Blatnická 1, Brno 628 00
Zodpovědný projektant:	František Jurka Valtická 6, Brno 628 00
Datum:	13. 5. 2013
Způsob provedení stavby:	realizační firma

2.2.1. Urbanistické, architektonické a stavební řešení stavby

2.2.1.1 Zhodnocení staveniště, u změny dokončené stavby též vyhodnocení současného stavu konstrukcí

Budovaný objekt je situován na pozemku parc.č. 5318/31 a parc.č. 5318/32 v k.ú. Brno - Líšeň, kde se podle územního plánu se předpokládá výstavba staveb pro bydlení. Pozemek není vůbec zastavěn a nenachází se zde žádná vzrostlá zeleň.

Pozemek je mírně svažité se sklonem k jihu, jedná se o výškový rozdíl cca 3 m na délku pozemku – tj. cca 55m. Staveniště je přístupné z komunikace na ulici Ječmínkova - dvouproutdá komunikace šířky 6m. Objekt se nachází přibližně uprostřed pozemku.

Na pozemku nejsou známa žádná ochranná pásma - veškeré inženýrské sítě se nachází v komunikaci u severní strany pozemku - na ulici Ječmínkova. Stavba neleží v chráněném území. Pozemky spadají pod ochranu zemědělského půdního fondu, bude nutno řešit vynětí zastavěných ploch ze ZPF.

Ornice v místě výstavby bude shrnuta na deponii a po skončení výstavby znovu použita na vlastním pozemku. Zemina vytěžená při provádění terénních úprav a výkopů pod vlastním objektem bude rovněž využita na vlastním pozemku.

Způsob provedení stavby bude realizační firmou. Staveniště bude situováno kompletně na vlastním pozemku investora.

2.2.1.2 Urbanistické a architektonické řešení stavby, technické řešení stavby a vnějších ploch

Jedná se o území stanovené Územním plánem Města Brna jako plochy čistého bydlení BC. Pro danou lokalitu je územním plánem stanovená výstavba rodinných domů s výjimkou pro stavby pro ubytování do 45 lůžek.

Pozemek není vůbec zastavěn. Objekt je umístěn uprostřed pozemků par.č. 5318/31 a 5318/32 k.ú. Brno-Líšeň. Půdorys je ve tvaru obdélníku o rozměrech 21x14,5m. Objekt má dva přístavky - garáž o rozměrech 7,6x7,85m a přístavek skladu 5,35x4,05m. Objekt je dispozičně složen ze tří částí - penzionu, garáže a skladu inventáře zahrady. Přístup do penzionu je řešen samostatně ze zpevněné terasy, dále má boční vchod pro majitele a vchod na terasu pro hosty. Garáž má 2 samostatné vstupy. Sklad má samostatný vstup z terasy pro hosty.

Všechny objekty mají pultové střechy ve sklonu cca 7%, venkovní omítku s červenou a žlutou povrchovou skřábanou úpravou. Jižně od objektu je terasa pro hosty a zahrada majitele.

V objektu penzionu se v 1.NP nachází ubytovací část se zádveřím a halou s recepcí, WC pro hosty, čtyřmi pokoji pro hosty po dvou lůžkách s hygienickou buňkou (z toho jeden bezbariérový) a místnosti sloužícími pro provoz penzionu - sklady prádla, technická místnost a úklidová místnost. Dále se zde nachází oddělená část sloužící majitele zahrnující zádveří, sklad inventáře majitele a schodiště do 2.NP.

2.NP celé slouží jako byt majitele s obývacím pokojem, kuchyní s jídelnou, třemi pokoji určenými ke spaní, WC s koupelnou, šatnou a terasou.

2.2.1.3 Technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch

Pozemní stavby: Penzion rodinného charakteru s bezbariérovým řešením a bytem majitele.

Inženýrské stavby: přípojky pro vodu, plyn, elektro, sdělovací kabel a oddílnou kanalizaci

Vnější plochy:	venkovní terasa	82 m ²
	chodníky a rampy	61 m ²
	parkoviště	165 m ²

Před zahájením stavebních prací dojde k sejmutí ornice v tloušťce 300mm, která bude uložena na deponii a použita při finálních terénních úpravách okolí stavby.

Založení stavby je řešeno pomocí základových pasů z prostého betonu a podkladního betonu o síle 100mm, který bude vyztužen kari sítí. Pod pokladním betonem bude šterkopískový podsyp také o síle 100mm. Na konstrukce bude použit beton C 16/20.

Na podkladním betonu bude provedena hydroizolační souvrství proti zemní vlhkosti složené ze dvou asfaltových pásů - modifikované SBS asfaltové pásy Elastek 40 special mineral a glastek 40 special mineral.

Objekt je realizován jako zděný ze systému Porotherm s obvodovým zdívem tl.500mm z tvárnic Porotherm 50 Hi Profi Dryfix zděných na zdící pěnu Porotherm Dryfix. Vnitřní nosné zdi jsou tl. 250mm z tvárnic Porotherm 25 AKU SYM, zděných na vápenocementovou maltu. Vnitřní příčky jsou ze systému Porotherm tl. 125mm a 100mm - 11,5 Profi Dryfix, 8 Profi Dryfix zděné na zdící pěnu Dryfix a 11,5 AKU zděné na vápenocementovou maltu.

Stropní konstrukce je řešena systémem keramobetonových stropů Porotherm (Miako+POT nosníky) tl. 250mm a 210mm pod terasou v 2.NP. Je navržen beton C20/25.

Střecha je pultová se spádem na sever. Výška hřebene střechy je +7,480m. Jedná se o lehkou jednoplášťovou konstrukci vynášenou nosníky ze smrkového dřeva, o rozměrech 120x260mm nad bytem majitele a 100x200 nad garáží a skladem inventáře zahrady. Jako hydroizolace slouží fólie z měkčeného PVC Dekplan 76 s imitací falcové krytiny v podobě PVC profilů Alkordesing. Tepelná izolace je z expandovaného polystyrenu tl. 240mm.

Schodiště je tvořeno železobetonovou deskou s vybetonovanými stupni. Je navržen beton C20/25.

Výplně otvorů jsou dřevěné europrofily s izolačními dvojskly. Dveře jsou provedeny do dřevěných obložkových zárubní - barva rámu tmavě hnědá. Garážová vrata jsou sekční.

2.2.1.4 Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

K objektu budou provedeny přípojky pro vodu, plyn, elektro, sdělovací kabel a oddílnou kanalizaci.

Napojení parkoviště a garáže bude řešeno dvěma vjezdy na komunikaci na ulici Ječmínkova.

2.2.1.5 Řešení technické a dopravní infrastruktury

Pro ubytovací část bude provedeno parkoviště s kapacitou pět osobních automobilů, z toho jedno místo (nejbližší vstupu) bude bezbariérové. Pro část tvořenou bytem majitele bude zbudována garáž pro dva osobní automobily.

2.2.1.6 Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí a nebude stínit sousedním objektům. Zastínění zahrady souseda není dle platné legislativy nutno řešit. Vzhledem k typu využití objektu se neuvažuje s prováděním zvláštních protihlukových opatření, konstrukcí systém objektu má dostatečnou neprůzvučnost.

Při běžném provozu objektu se nepředpokládá zvýšené zatížení životního prostředí. Běžný komunální odpad bude likvidován popelnicemi na severu pozemku.

Stavební odpad v průběhu výstavby bude likvidován podle svého druhu a uložen na příslušných skládkách. Při likvidaci odpadů vzniklých při výstavbě a při provozu objektu je nutno postupovat podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, v platném znění, a v souladu se souvisejícími právními předpisy – především se jedná o následující předpisy: vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění, a vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, v platném znění.

2.2.1.7 Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Objekt má řešen bezbariérový vstup a přístup do jednoho pokoje pro hosty, dále má vyřešen bezbariérový přístup na terasu pro hosty. Na parkoviště je vyřešeno jedno bezbariérové stání nacházející se nejbližší vstupu do objektu. Stavba splňuje všechny požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

2.2.1.8 Průzkumy a měření

Byl proveden vizuální průzkum staveniště. Dále byl proveden radonový průzkum, podle kterého je jedná o pozemek s nízkým radonovým rizikem. Byl proveden i geologický průzkum staveniště.

2.2.1.9 Údaje o podkladech pro vytýčení stavby

Stavba bude realizována na pozemku par.č. par.č.5318/31 a 5318/32 v katastrálním území Brno-Líšeň, bude provedeno zaměření hranic parcel. Stavba bude vytečena dle výkresu situace stavby. Výškopis a polohopis pozemku byl zpracován odbornou geodetickou firmou.

2.2.1.10 Členění stavby

Na parcele bude provedena stavba následujících objektů.

Pozemní stavby: SO 01 Penzion rodinného charakteru s bezbariérovým řešením a bytem majitele

Inženýrské stavby: přípojky pro vodu, plyn, elektro, sdělovací kabel a oddílnou kanalizaci

2.2.1.11 Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich eliminace

V průběhu výstavby se nepředpokládá záporný vliv stavby na okolní pozemky, vzhledem ke svému umístění v rámci pozemku investora nebude výrazně stínit sousedním objektům, požadované odstupové vzdálenosti z hlediska požární bezpečnosti jsou splněny. Vzhledem ke svému využití nebude objekt zdrojem nadměrného prachu ani hluku. Užíváním objektu nevzniknou žádné nebezpečné odpady.

Staveniště bude provizorně oploceno, aby se zamezilo vniknutí nežádoucích osob. Pozemek bude oplocen dřevěným plotem dle výkresu situace stavby.

2.2.1.12 Ochrana zdraví

Během stavby se bude dbát na dodržování BOZP. Všichni pracovníci budou předem proškoleni. Během výstavby jsou všichni pracovníci povinni užívat ochranné pomůcky. Každé zranění je nutno ihned nahlásit a zaevidovat.

2.2.2. Mechanická odolnost a stabilita

Nosné konstrukce objektu jsou navrženy z běžně užívaných a prověřených materiálů a dle standardních konstrukčních zvyklostí, jedná se o zděný stěnový nosný systém z tvarovek Porotherm, střechu tvoří krovová soustava. Objekt je proveden ve zděném systému Porotherm. Základové konstrukce v podobě betonových základových pasů jsou provedeny do nezámrazné hloubky min. 1000mm pod úroveň upraveného terénu. Podkladní beton má tl. 100mm a je vyztužen kari sítí.

Veškeré konstrukce, které nejsou provedeny podle konkrétních technických listů budou posouzeny statikem.

2.2.3 Požární bezpečnost

Při návrhu stavby byly dodrženy všechny zásady z hlediska požární bezpečnosti staveb. Stavba byla navržena tak, aby byla minimální možnost šíření požáru uvnitř budovy i na sousední objekty a pozemky.

Objekt byl posouzen v souladu s § 17 vyhlášky č. 23/2008 Sb. dle ČSN 73 0833 a dalších souvisejících norem. Dle ČSN 73 0833, se jedná o budovu pro bydlení skupiny OB 3 dům pro ubytování s kapacitou méně než 75 hostů a s méně než 3 NP.

Část sloužící jako byt majitele bude posuzována v souladu s § 15 vyhlášky č. 23/2008 Sb. dle ČSN 73 0833 a dalších souvisejících norem. Dle ČSN 73 0833, se jedná o objekt pro bydlení skupiny OB 2.

Bylo stanoveno požární zatížení jednotlivých požárních úseků. Dále byly stanoveny požadavky na stavební konstrukce, které jsou vyhovující z hlediska požární bezpečnosti.

Únikové cesty vyhovují normovým požadavkům.

Požárně nebezpečný prostor od posuzovaného objektu neohrožuje okolní objekty ani nepřesahuje na sousední pozemky kromě veřejné komunikace na pozemku parc. č 5314/1 ve vslatnictví Statutárního města Brna. Požárně nebezpečný prostor okolních objektů neohrožuje navrženou stavbu.

V souladu s ČSN 73 0833 - Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování jsou navrženy hasící přístroje.

V souladu s ČSN 73 0833 - Požární bezpečnost staveb - Budovy pro bydlení a ubytování jsou navržena zařízení autonomní detekce a signalizace - autonomní hlásiče kouře.

Požadavky na zajištění vnější požární vody jsou splněny.

Více viz. příloha D2 Požárně bezpečnostní řešení.

2.2.4. Hygiena, ochrana zdraví a životní prostředí

Stavba splňuje všechny hygienické požadavky.

Vzhledem ke svému umístění v rámci pozemku investora nebude novostavba výrazně stínit případným sousedním objektům.

Stavba nebude charakterem svého využití mít záporný vliv na životní prostředí. Provoz v objektu nebude zatěžovat okolí nadměrným hlukem nebo prašností. Odpady vzniklé při výstavbě budou likvidovány na příslušných skládkách, odpady vzniklé užíváním stavby budou řešeny popelnicemi v severní části pozemku.

Bezpečnost a ochrana při práci bude při výstavbě řešena v souladu s vyhláškou č.324/1990 Sb. v platném znění, a souvisejících právních předpisů.

2.2.5. Bezpečnost při využívání

Stavba splňuje všechny požadavky kladené na bezpečnost při jejím užívání.

Stabilita a bezpečnost objektu je zajištěna vhodným návrhem konstrukcí a v souladu s vyhl.č. 268/2009 Sb. o obecných požadavcích na stavby (dříve vyhl. 137/1998 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu).

V oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při provozu se vychází z platných norem a bezpečnostních předpisů, které budou v době užívání objektu dodržovány, jedná se zejména o

zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (změna 301/2009 Sb.).

2.2.6. Ochrana proti hluku

Provoz v objektu nebude zdrojem zvýšeného hluku, nejsou řešena zvláštní akustická opatření. Na obvodové konstrukce objektu nejsou kladeny požadavky na neprůzvučnost.

2.2.7. Úspora energie a ochrana tepla

Objekt je vytápěný a ve všech aspektech je splněna norma ČSN 73 0540-2 - Tepelná ochrana budov - Požadavky. Více viz. tepelně technické posouzení objektu.

2.2.8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Objekt má řešen bezbariérový vstup a přístup do jednoho pokoje pro hosty, dále má vyřešen bezbariérový přístup na terasu pro hosty. Na parkoviště je vyřešeno jedno bezbariérové stání nacházející se nejbližše vstupu do objektu. Splňuje všechny požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

2.2.9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Nejsou známy žádné vnější škodlivé vlivy. Dle radonového průzkumu spadá pozemek do kategorie nízkého radonového rizika, tudíž není nutno řešit protiradonová opatření.

Nesou známa žádná ochranná pásma, objekt není v památkově chráněné lokalitě ani v blízkosti CHKO.

2.2.10. Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

2.2.11. Inženýrské stavby

K objektu budou provedeny přípojky pro vodu, plyn, elektro, sdělovací kabel a oddílnou kanalizaci.

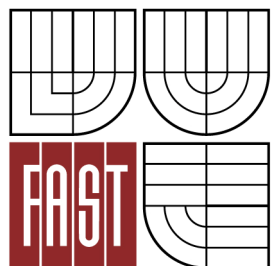
2.2.12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení

Není řešeno.



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA STAVEBNÍ
ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

PENZION RODINNÉHO CHARAKTERU S BEZBARIÉROVÝM ŘEŠENÍM A BYTEM MAJITELE

FAMILY BOARDING HOUSE WITH BARRIER-FREE ACCESS AND OWNER'S
APARTMENT

2.3 TECHNICKÁ PRÁVA K PROJEKTU PRO REALIZACI STAVBY

AUTOR PRÁCE:

AUTHOR

FRANTIŠEK JURKA

VEDOUCÍ PRÁCE:

SUPERVISOR

Ing. JITKA BALÍKOVÁ, Ph.D.

2.3.1 účel objektu

Jedná se o objekt určený pro ubytování. Je dispozičně rozdělen na dvě části - na ubytovací část a byt majitele.

V ubytovací části jsou celkem čtyři pokoje, které mají kapacitu deset lůžek. K této ubytovací části náleží přístavek skladu inventáře zahrady.

Byt majitele je určen pro celkem čtyři osoby. Je zde celkem šest obytných místností. K bytu majitele náleží garáž s možností parkování pro dva osobní automobily.

2.3.2 zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Objekt má dva hlavní vstupy. Jeden pro ubytovací část a druhý pro byt majitele. Oba jsou v úrovni 1.NP. Vjezd do garáže je také v úrovni 1.NP. Garáž má celkem dva vstupy, oba do venkovních prostor, není tedy spojena s obytnou částí přímým vstupem. Další vstup zajišťuje hostům využívání terasy.

Za vstupem do ubytovací části se nachází zádveří, před které se dostaneme do haly s recepcí. Z haly je přístup do recepce, která má přidružené WC. K hale je přidruжено bezbariérové WC a sklady prádla. Z haly dostaneme do chodby, ze které je přístup do pokojů hostů, kotelny, úklidové místnosti a nachází se zde také vstup na terasu pro hosty. Jeden z pokojů je řešen bezbariérově. Bezbariérový je i přístup na terasu pro hosty. Každá pokoj má hygienickou buňku.

Vstup do bytu majitele ústí do zádveří, ze kterého je přístup do skladu inventáře majitele, do ubytovací části a na schodiště, které vede do 2.NP. 2.NP slouží celé jako byt majitele. Ze schodiště je přístup do chodby, ze které se dostaneme do kuchyně, jídelny, obývacího pokoje, ložnice a dvou dětských pokojů. Dále je zde přístup do šatny, samostatného WC a koupelny s WC. Bytu majitele slouží také terasa přístupná z obývacího pokoje, ložnice a dětského pokoje.

V ubytovací části se nachází jedna bezbariérová ubytovací jednotka, bezbariérově je řešen přístup do objektu, i terasa pro hosty. Je zde řešeno jedno bezbariérové parkovací stání.

2.3.3 kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Ubytovací část:

- 4 ubytovací jednotky
- kapacita 10 lůžek
- 3 x pokoj pro 2 hosty
- 1 x apartmá pro 2 x 2 hosty

Užitná plocha - ubytovací část:	233,5	m ²
Užitná plocha - byt majitele:	335,9	m ²
Užitná plocha - celkem:	569,4	m ²
Zastavěná plocha:	382	m ²
Zpevněné plochy - terasa pro hosty:	82	m ²
Zpevněné plochy - chodníky a rampy:	61	m ²
Zpevněné plochy - parkoviště:	165	m ²
Zpevněné plochy - celkem:	308	m ²
Obestavěný prostor:	2062	m ³

Dispozice je řešena, tak aby místnosti byly osvětleny z doporučených světových stran. Všechny obytné místnosti splňují normové požadavky na osvětlení.

2.3.4 technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Zemní práce:

Před zahájením veškerých prací bude sejmuta na pozemku ornice a složena na deponii na pozemku investora.

Hladina podzemní vody nebyla nalezena, neohrožuje tedy základové poměry.

Vykopaná zemina se bude odvážet na mezi skládku a bude později využita na násypy a finální terénní úpravy.

Základy:

Jsou pásy z prostého betonu. Velikost základů byla navržena a posouzena jako vyhovující. Rozměry pásů pod obvodovými nosnými zdmi jsou 1000x500mm, pod vnitřními nosnými zdmi jsou 500x500mm pod příčkami tl. 250mm jsou 300x300mm. Podkladový beton je z prostého betonu vyztužený kari sítí o tloušťce 100 mm. Je uložen na zhutněném štěrkopískovém podsypu.

Svislé konstrukce:

Veškeré svislé konstrukce jsou navrženy ze systému Porotherm. Jedná se o keramické tvárnice lepené na lepící pěnu DRYFIX. Akustické zdivo je zděno na vápenocementovou maltu.

Obvodové zdi jsou z tvarovek 50 Hi Profi DRYFIX. Vnitřní nosné zdivo je z tvarovek 25 AKU SYM. Příčky mezi ubytovacími buňkami jsou rovněž z tvarovek 25 AKU SYM. Příčky jsou z tvarovek 11,5 Profi DRYFIX, 11,5AKU nebo 8 Profi DRYFIX.

Vodorovné konstrukce:

Stropní konstrukce mezi 1.NP a 2. NP je také ze systému Porotherm. V části je použito tvarovek MIAKO 19 (výška strou je 250mm) osazených na POT nosníky a v části je použito tvarovek MIAKO 15 (výška strou je 250mm). Strop bude vyztužen kari sítěmi a bude vetknut do věnce pomocí podporových příložek.

Schodiště:

Schodiště je tvořeno železobetonovou deskou výšky 120mm. Stupně jsou nabetonovány na tuto desku. Deska je uložená na základu a na POT nosnících. Je navržen beton C20/25.

Střecha:

Střecha je pultová se spádem na sever. Výška hřebene střechy je +7,480m. Spád střechy je 7,40% nad bytem majitele a 6,75% nad skladem inventáře majitel a nad garáží. Jedná se o lehkou jednoplášťovou konstrukci vynášenou nosníky ze smrkového dřeva o

rozměrech 120x260mm nad bytem majitele a 100x200mm nad garáží a skladem inventáře zahrady. Jako hydroizolace slouží fólie z měkčeného PVC Dekplan 76 s imitací falcové krytiny v podobě PVC profilů Alkordesing. Tepelná izolace je z expandovaného polystyrenu tl. 240mm. Odvodnění je řešeno pomocí žlabů a svodů z předlakované oceli systému Lindab Rainline.

Podlahy:

Podlahy jsou tvořeny těžkým plovoucím systémem. V 1.NP slouží jako tepelná izolace pěnový polystyren ISOVER EPS 100Z, kladený ve dvou vrstvách s převázanými spoji celkové tl. 130mm. V 2.NP slouží jako kročejová izolace desky z minerální vlny ISOVER T-N tl. 50mm. Na izolacích je provedena roznášecí vrstva z betonu vyztuženého kari sítí. Nášlapné vrstvy jsou marmoleum, textilní podlahoviny nebo keramická dlažba. V garáži a skladu inventáře zahrady je podlaha z betonové mazaniny.

Výplně otvorů:

Výplně otvorů jsou dřevěné europrofily s izolačními dvojskly. Dveře jsou provedeny do dřevěných obložkových zárubní - barva rámu tmavě hnědá. Garážová vrata jsou sekční. Vstupní dveře a dveře na terasu mají rámovou zárubeň a jsou dřevěné se světlíky.

Komín:

Tříslůžkový komínový systém s izolací z minerálních rohoží a keramickou vložkou UNI*** - systém SYSTÉM SCHIEDEL UNI***PLUS, je opatřen jedním průduchem pro odvod spalin z plynového kotle.

Omítky:

Vnitřní omítka je minerální omítka Porotherm UNIVERSAL a vnější omítka je tepelněizolační perlitová omítka Porotherm TO s krycí omítkou Porotherm UNIVERSAL.

Instalace:

Objekt je napojen na městský vodovod, plynovod, oddílnou kanalizaci, sdělovací kabel a je elektrifikován. Přesné polohy přípojek jsou zaznačeny ve výkrese C.2 Situace, podrobně i se vzdálenostmi napojení a umístění šachet a hlavních uzávěrů či měřičů. Vnitřní rozvody vody jsou z měděného potrubí, topná vody je také vedena v měděném potrubí. Vytápění je řešeno pomocí deskových radiátorů. Odpadní potrubí polypropylenu.

Izolace:

Objekt je zaizolován jak tepelně, tak i proti vlhkosti. Izolace proti radonu není potřeba, jelikož je pro pozemek stanoveno nízké radonové riziko. Izolace proti zemní vlhkosti je tvořena modifikovanými SBS asfaltovými pásy ELASTEK 40 SPECIAL MINERAL + GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL. Pro tepelné izolace je použit výhradně expandovaný polystyren. Bližší specifikace je v příloze 2.5 Výpis skladeb konstrukcí a 2.6 Výpis skladeb podlah.

2.3.5 tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

V příloze D1 - Tepelně technické posouzení jsou posouzeny součinitele prostupu tepla obalových konstrukcí dle ČSN 73 0540 a zaříděna budova do klasifikačních tříd obálkovou metodou.

Všechny obalové konstrukce splňují požadavky na součinitel prostupu tepla U.
Budova je zaříděna do klasifikační třídy B - ÚSPORNÁ BUDOVA.

2.3.6 způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Byl proveden vizuální průzkum staveniště. Dále byl proveden radonový průzkum, podle kterého je jedná o pozemek s nízkým radonovým rizikem. Byl proveden i geologický průzkum staveniště.

Hladina podzemní vody nezasahuje do výšky základové spáry. Podloží je propustné s minimem jílu. Při výstavbě nebude potřeba použití pažení. Základy byly navrženy na půdu stanovenou inženýrskogeologickým průzkumem.

2.3.7 vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

V objektu bude produkován pouze běžný komunální odpad, který bude shromažďován v popelnicové nádobě umístěné u obslužné komunikace a bude svážen dle místních zvyklostí. Další odpad bude tříděn dle požadavků a likvidován na specializovaných místech. Dům svým provozem neprodukuje žádné další látky, které by znečišťovaly životní prostředí, ani neprodukuje zvýšenou hladinu hluku.

2.3.8 dopravní řešení

Pro ubytovací část bude provedeno parkoviště s kapacitou pět osobních automobilů, z toho jedno místo (nejbližší vstupu) bude bezbariérové. Pro část tvořenou bytem majitele bude zbudována garáž pro dva osobní automobily. Vjezdy budou řešeny z ulice Ječmínkova.

2.3.9 ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Budou dodržena ochranná pásma všech podzemních zařízení. Seismicita v dané lokalitě je zanedbatelná tudíž ji nemusíme uvažovat. Objekt se nenachází na poddolovaném území a nezasahuje do žádného ochranného pásma. Jedná o pozemek s nízkým radonovým rizikem, nejsou tedy potřeba žádná protiradonová opatření.

2.3.10 dodržení obecných požadavků na výstavbu.

Stavba je navržena podle platným platných norem a vyhlášek, splňuje všechny požadavky na tuto stavbu kladené.

Bude prováděna opět v souladu s platnými normami a vyhláškami.

V Brně dne 22. 5. 2013

Vypracoval: František Jurka

.....

3. Závěr

V rámci této bakalářské práce jsem se zabýval návrhem penzionu rodinného charakteru s bezbariérovým řešením a bytem majitel v Brně-Líšni.

Dům byl navržen jako nepodsklepený dvoupodlažní objekt se dvěma přístavky. V 1.NP se nachází ubytovací část s kapacitou 10 lůžek, jeden pokoj řešen bezbariérově. Ve 2.NP se nachází byt majitele. Bytu majitele slouží přístavek garáže pro dva osobní automobily. Ubytovací části slouží přístavek garáže.

Navržený objekt splňuje všechny architektonické, dispoziční a konstrukční požadavky na něj kladené a splňuje veškeré vyhlášky a ČSN.

V bakalářském semináři, který se zabývá skleněnými markýzami, jsou zpracovány druhy skla používané pro markýze, statické posuzování markýz, jejich konstrukční možnosti a možnosti kotvení.

SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ

Literatura:

- Ernst NEUFERT: Navrhování staveb. Consultinvest, Praha, 2000
- Václav HÁJEK, Pozemní stavitelství I, II, III, IV, Sobotáles, Praha, 1996
- Ing. Marie RUSINOVÁ, Ph.D., Ing. Táňa Juráková, Ing. Markéta Sedláková: Požární bezpečnost staveb – Modul M01. Studijní opora. Brno, 2006

Vyhlášky a zákony:

- Zákon č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- Vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
- Vyhláška č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Vyhláška č. 148/2007 Sb. o energetické náročnosti budov

ČSN:

- ČSN 01 3420 – Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů stavební části. ČNI Praha, 2004
- ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty. ČNI Praha, 2011.
- ČSN 73 0833 – Požární bezpečnost staveb – Budovy pro bydlení a ubytování. ČNI Praha, 2011.
- ČSN 73 0540 – 1,2,3,4 – Tepelná ochrana budov. ČNI Praha. 2011
- ČSN 73 4130 – Schodiště a šikmé rampy – základní požadavky. ČNI Praha. 2010
- ČSN 74 3305 – Ochranná zábradlí. ČNI Praha. 2008

WEBOVÉ STRÁNKY:

www.wienerberger.cz
www.dektrade.cz
www.sapeli.cz
www.isover.cz
www.rockwool.cz
www.tzb-info.cz
www.rigips.cz
www.albo.cz
www.clearmont.cz
www.glascomp.cz
[www. weber.cz](http://www.weber.cz)

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

BOZP - bezpečnost a ochrana zdraví při práci

č. p. – číslo popisné

ČSN – česká státní norma

dl. – délka

EPS – expandovaný polystyren

HI – hydroizolace

NÚC – nechráněná úniková cesta

kce – konstrukce

k.ú. – katastrální území

M – měřítko

NP – nadzemní podlaží

NÚC – nechráněná úniková cesta

parc. č. – parcelní číslo

PB – polygonální bod

PO – požární ochrana

PT – původní terén

PÚ – požární úsek

PUR – polyuretan(ová)

SO – stavební objekt

š. – šířka

SPB – stupeň požární bezpečnosti

PBŘ – požárně bezpečnostní řešení

TI – tepelná izolace

tl. – tloušťka

UT – upravený terén

XPS – extrudovaný polystyren

ŽB – železobeton

Přílohy bakalářské práce:

- SLOŽKA A - STUDIJNÍ A PŘÍPRAVNÉ PRÁCE
- SLOŽKA B - TEXTOVÁ ČÁST
- SLOŽKA C - VÝKRESOVÁ ČÁST
- SLOŽKA D1 - TEPELNĚ TECHNICKÉ POSOUZENÍ
- SLOŽKA D2 - POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
- SLOŽKA E - SEMINÁRNÍ PRÁCE

SLOŽKA A - STUDIJNÍ A PŘÍPRAVNÉ PRÁCE

OBSAH:

- A1 STUDIE PŮDORYSU 1.NP
- A2 STUDIE PŮDORYSU 2.NP
- A3 STUDIE SVISLÉHO ŘEZU A-A'
- A4 VIZUALIZACE SEVERNÍHO POHLEDU
- A5 VIZUALIZACE JIŽNÍHO POHLEDU
- A6 VIZUALIZACE ZÁPADNÍHO POHLEDU
- A7 VIZUALIZACE VÝCHODNÍHO POHLEDU
- A8 SCHÉMA KANALIZACE V 1.NP
- A9 SCHÉMA KANALIZACE V 2.NP
- A10 SCHÉMA ROZVODŮ VODY V 1.NP
- A11 SCHÉMA ROZVODŮ VODY V 2.NP
- A12 PŘEDBĚŽNÝ VÝPOČET ZÁKLADŮ
- A13 NÁVRH SCHODIŠTĚ
- TECHNICKÉ LISTY VÝROBCŮ

SLOŽKA B - TEXTOVÁ ČÁST

OBSAH:

- B1 PRŮVODNÍ ZPRÁVA
- B2 SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
- B3 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY
- B4 TECHNICKÁ ZPRÁVA K PROJEKTU PRO REALIZACI STAVBY
- B5 VÝPIS SKLADEB KONSTRUKCÍ
- B6 VÝPIS SKLADEB PODLAH
- B7 VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH PRVKŮ

B8	VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH PRVKŮ	
B9	VÝPIS KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ	
B10	VÝPIS SKLENĚNÝCH PRVKŮ	
B11	AKUSTICKÉ POSOUZENÍ STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ	

SLOŽKA C - VÝKRESOVÁ ČÁST
OBSAH:

C1	SITUACE	1:200
C2	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	1:1000
C3	OSAZENÍ DO TERÉNU	1:200
C4	ZÁKLADY	1:50
C5	PŮDORYS 1.NP	1:50
C6	PŮDORYS 2.NP	1:50
C7	STROKNÍ KONSTRUKCE NAD 1.NP	1:50
C8	KROV NAD BYTEM MAJITELE	1:50
C9	DÍLČÍ KROVY	1:50
C10	SVISLÝ ŘEZ A-A'	1:50
C11	SVISLÝ ŘEZ B-B'	1:50
C12	SEVERNÍ A JIŽNÍ POHLED	1:50
C13	VÝCHODNÍ A ZÁPADNÍ POHLED	1:50
C14	DETAIL A - VSTUP NA TERASU	1:5
C15	DETAIL B - NAPOJENÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ NAD BYTEM MAJITELE NA OBVODOVÉ ZDIVO	1:5
C16	DETAIL C - MARKÝZA NAD HL. VSTUPEM	1:5
C17	DETAIL D - NADPOJENÍ STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ GARÁŽE NA OBVODOVÉ ZDIVO	1:5
C18	DETAIL E - KOTVENÍ ZÁBRADLÍ	1:5

SLOŽKA D1 - TEPELNĚ TECHNICKÉ POSOUZENÍ

OBSAH:

- | | |
|------|---|
| D1.1 | TEPELNĚ TECHNICKÉ POSOUZENÍ SOUČINITELŮ
PROSTUPU TEPLA OBALOVÝCH KONSTRUKCÍ
DLE ČSN 73 0540 |
| D1.2 | POSOUZENÍ OBÁLKY BUDOVY |

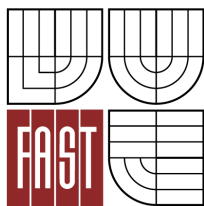
SLOŽKA D2 - POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
OBSAH:

- | | | |
|------|--|-------|
| D2.1 | TECHNICKÁ ZPRÁVA POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ | |
| D2.2 | VÝPOČTOVÁ ČÁST | |
| D2.3 | SITUACE POŽÁRNÍ ZPRÁVY | 1:200 |
| D2.4 | P.B.Ř. - PŮDORYS 1.NP | 1:50 |
| D2.5 | P.B.Ř. - PŮDORYS 2.NP | 1:50 |

SLOŽKA E - SEMINÁRNÍ PRÁCE

OBSAH:

- ## E1 SKLENĚNÉ MARKÝZY



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
FAKULTA STAVEBNÍ

POPISNÝ SOUBOR ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Vedoucí práce Ing. Jitka Balíková, Ph.D.

Autor práce František Jurka

Škola Vysoké učení technické v Brně

Fakulta Stavební

Ústav Ústav pozemního stavitelství

Studijní obor 3608R001 Pozemní stavby

Studijní program B3607 Stavební inženýrství

Název práce Penzion rodinného charakteru s bezbariérovým řešením a bytem majitele

Název práce v anglickém jazyce Family boarding house with barrier-free access and owner's apartment

Typ práce Bakalářská práce

Přidělovaný titul Bc.

Jazyk práce Čeština

Datový formát elektronické verze .pdf

Anotace práce Tato bakalářská práce se zabývá architektonickým, dispozičním a konstrukčním řešením penzionu rodinného charakteru s bezbariérovým řešením a bytem majitele. Jedná se o nepodsklepený dvoupodlažní dům se dvěma jednopodlažními přístavky. V 1.NP se nachází ubytovací část o kapacitě 10 lůžek ve čtyřech pokojích, ve 2.NP

se nachází byt majitele s terasou. K tomuto objektu je proveden přístavek garáže pro byt majitele a skladu pro ubytovací část.

Konstrukce domu je provedena v podélném nosném systému ze systému Porotherm. Stropy jsou keramobetonové, rovněž Porotherm. Pultová střecha je lehká jednoplášťová, vynáší ji dřevěné nosníky. Krytinu tvoří fólie z měkčeného PVC.

Anotace práce v anglickém jazyce This bachelor thesis deals with, architectural, dispositional and structural solution of family boarding house with barrier-free access and owner's apartment.

It's cellarfree two-storey house with two one-storey outbuildings. In first floor is accomodation area with ten 10 beds in four rooms, in second floor is owner's apartment with terrace. To this building is desinged outbuilding garage for owner's apartment and outbuilding warehouse for accomodation area.

Structure of house i desinged in longitudinal support system in Porotherm system. Ceilings is ceramic-concrete, also Porotherm system. Roof is shed single-leaf supported by wooden beams. Covering is mPVC foil.

Klíčová slova bakalářská práce, penzion, byt, bezbariérové řešení, pultová střecha, keramické tvárnice

Klíčová slova v anglickém jazyce bachelor thesis, boarding house, apartment, barrier-free acces, shed roof, ceramic blocks

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY VŠKP

Prohlášení:

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané práce je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 22. 5. 2013

.....
podpis autora
František Jurka